

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont balkonu
ADRES INWESTYCJI : ul. Łukowska 27 lok. 72, Warszawa
INWESTOR : Towarzystwo Budownictwa Społecznego Warszawa Południe Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Mińska 52/54, Warszawa
BRANŻA : budowlana

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		REMONT BALKONU - UL. ŁUKOWSKA 27 LOK. 72			
1	KNNR-W 3	Rozebranie posadzki z płytek gresowych (wraz z progiem balkonowym)	m ²		
d.1	0801-04				
	analogia	1,4*0,3+0,2*0,9	m ²	0,600	
				RAZEM	0,600
2	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1	0804-07	1,4*0,3	m ²	0,420	
				RAZEM	0,420
3	KNR-W 4-01	Zerwanie cokołu z płytek gresowych	m		
d.1	0804-08				
	analogia	1,4-0,9+0,15*2	m	0,800	
				RAZEM	0,800
4	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0545-08	1,4*0,25+0,3*0,25	m ²	0,425	
				RAZEM	0,425
5	KNR-W 4-01	Zerwanie izolacji płyty balkonowej (przyjęto współczynnik do robocizny 0,8)	m ²		
d.1	0804-07				
	analogia,	poz. 1	m ²	0,600	
	analiza indy-			RAZEM	0,600
	widualna				
6	KNR 4-01	Wycięcie fragmentu elewacji pod wywinięcie izolacji balkonu na ścianach - tynk wraz z izolacją termiczną (h=15cm)	m ²		
d.1	0425-01	1,4*0,15-0,9*0,15+0,05*0,15*2	m ²	0,090	
	analogia			RAZEM	0,090
7	KNR 4-01	Wycięcie tynku wraz z izolacją termiczną na czole płyty balkonowej	m ²		
d.1	0425-01	1,4*0,35+0,3*2*0,35	m ²	0,700	
	analogia			RAZEM	0,700
8	KNR AT-23	Przygotowanie podłoża płyty balkonowej - oczyszczenie podłoża	m ²		
d.1	0101-01	poz. 1	m ²	0,600	
	analogia			RAZEM	0,600
9	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod wykonanie ocieplenia na ścianach i czole płyty balkonowej - oczyszczenie podłoża	m ²		
d.1	2608-01	poz.6+poz.7	m ²	0,790	
	analogia			RAZEM	0,790
10	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²		
d.1	202 1134-01	poz. 1	m ²	0,600	
				RAZEM	0,600
11	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1	202 1134-02	poz.6+poz.7	m ²	0,790	
				RAZEM	0,790
12	KNR AT-27	Izolacje poziome - ułożenie folii PCV (paroizolacja)	m ²		
d.1	0509-02	poz.1+poz.6	m ²	0,690	
				RAZEM	0,690
13	KNR AT-27	Izolacje poziome - ułożenie polistyrenu ekstrudowanego XPS gr. 3cm	m ²		
d.1	0509-03	poz.2	m ²	0,420	
				RAZEM	0,420
14	KNR AT-27	Izolacje poziome - ułożenie folii PCV (hydroizolacja)	m ²		
d.1	0509-02	Krotność = 2	m ²	0,690	
		poz.1+poz.6	m ²		
				RAZEM	0,690
15	KNR 2-02	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
d.1	1106-07	poz.2	m ²	0,420	
				RAZEM	0,420
16	KNNR 2	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, gr. 20 mm	m ²		
d.1	1202-01	poz.2	m ²	0,420	
				RAZEM	0,420
17	KNNR 2	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki - zmiana grubości o 10 mm - docelowa grubość ok. 5cm	m ²		
d.1	1202-03	Krotność = 3			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.2	m ²	0,420	
				RAZEM	0,420
18	KNR BC-02 d.1 0510-03	Posadzki z płytek z kamieni sztucznych układanymi metodą regularną na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm; płytki o wymiarach 300x300	m ²		
		poz.2	m ²	0,420	
				RAZEM	0,420
19	KNR BC-02 d.1 0520-02	Cokoły z płytek z kamieni sztucznych o wym. pozostałych o wys. do 150 mm układanych na klej cienkowarstwowy na ścianach	m		
		1,4+0,15*2	m	1,700	
				RAZEM	1,700
20	NNRNKB d.1 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - założono obróbki blacharskie przy czole płyty balkonowej oraz przy drzwiach balkonowych	m ²		
		0,9*0,25+1,4*0,25+0,3*0,25	m ²	0,650	
				RAZEM	0,650
21	KNR 0-28 d.1 2620-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - zagruntowanie powierzchni	m ²		
		poz.6+poz.7	m ²	0,790	
				RAZEM	0,790
22	KNR 0-28 d.1 2621-05	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr.12 cm na ścianach	m ²		
		poz.6	m ²	0,090	
				RAZEM	0,090
23	KNR 0-28 d.1 2621-01	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr.6 cm na czole płyty balkonowej	m ²		
	analogia, analiza indywidualna				
		poz.7	m ²	0,700	
				RAZEM	0,700
24	KNR 0-28 d.1 2621-06	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
		poz.6	m ²	0,090	
				RAZEM	0,090
25	KNR 0-28 d.1 2621-07	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie jednej warstwy siatki na czole płyty balkonowej	m ²		
	analogia				
		poz.7	m ²	0,700	
				RAZEM	0,700
26	KNR 0-28 d.1 2621-08	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - ochrona narożników wypukłych	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR 0-28 d.1 2630-02	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - tynk cienkowarstwowy	m ²		
		poz.6+poz.7	m ²	0,790	
				RAZEM	0,790
28	KNR 4-01 d.1 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą ftalową krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
		1,1*(0,3*2+1,4)	m ²	2,200	
				RAZEM	2,200
2		GRUZ			
29	KNR 4-01 d.2 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
		0,05	m ³	0,050	
				RAZEM	0,050
30	KNR 4-01 d.2 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km	m ³		
		0,05	m ³	0,050	
				RAZEM	0,050